**Leerflächenmanagement – Stadtgemeinde Kapfenberg**

Datenerhebung

**Objektdaten**

|  |  |
| --- | --- |
| Adresse der Leerfläche |  |
| Objektart (Geschäftslokal, Bürofläche, Lager etc.) |  |
| Stockwerk | Stockwerk |
| Lift vorhanden –  ja /  nein  barrierefrei |
| Vermarktung über | Eigentümer / Privat |
| Makler / Hausverwaltung |
| Bezug möglich ab (Datum) |  |
| Letzte Nutzung (Branche) |  |
| Gesamtgröße in m² |  |
| Immobilie steht zur Vermietung oder Verkauf | Miete bzw.  Verkauf |
| Verkaufsfläche in m² |  |
| Nebenflächen/Sozialräume in m² |  |
| Lagerfläche in m² |  |
| Anzahl der Räume |  |
| Energieausweisdaten lt. EAVG |  |
| Anzahl der Parkplätze (zur Immobilie gehörend) |  |
| Mietpreis in € / netto |  |
| Nebenkosten in € / netto |  |
| Provision | ja /  nein Betrag (brutto/Ust): |

|  |  |
| --- | --- |
| Weitere Eigenschaften bzw. sonstige Ausstattung | Küche (       m²)  Möblierung bzw. Zubehör |
| Toiletten (Anzahl       ) |
| Fotos und Pläne / Exposé (bitte ggf. beifügen) | Fotos vorhanden |
| Pläne / Exposé vorhanden |

**Angeben zum Anbieter / Kontaktdaten für Interessenten**

|  |  |
| --- | --- |
| Firma |  |
| Ansprechpartner |  |
| Straße / Hausnummer |  |
| PLZ/Ort |  |
| Telefon |  |
| Mobil |  |
| Fax |  |
| Email |  |
| Internetadresse |  |

**Einverständniserklärung**

Hiermit gebe ich mein Einverständnis, dass die angegebenen Daten in einer Datenbank gespeichert und von der Stadtgemeinde Kapfenberg zur Vermittlung verwendet werden dürfen. Das Leerflächenmanagement der Stadtgemeinde Kapfenberg ist kostenfrei.

Datum und Unterschrift

Ihre Unterschrift ist aus datenschutzrechtlichen Gründen zwingend erforderlich, um Ihr Anliegen weiter bearbeiten zu können.

**Ansprechpartner**

Stadtgemeinde Kapfenberg

Stabstelle Standortmanagement

**Mag. Thomas Schaffer-Leitner oder Markus Kamper**

Koloman-Wallisch Platz 1

8605 Kapfenberg

[**thomas.schaffer-leitner@kapfenberg.gv.at**](mailto:thomas.schaffer-leitner@kapfenberg.gv.at) **bzw.** [**markus.kamper@kapfenberg.gv.at**](mailto:markus.kamper@kapfenberg.gv.at)

**Tel.: 03862/22501-2040 bzw. DW - 2041**